



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190930001576
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1615-e386-d71d-8ab4

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O presente TUA consubstancia-se no indeferimento do pedido de licenciamento, por não estarem garantidos os requisitos definidos na legislação específica aplicável.

DADOS GERAIS

| | |
|----------------------------|--|
| Nº TUA | TUA20190930000351 |
| REGIME | AIA |
| REQUERENTE | Agro-Pecuária Valinho, S.A. |
| Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL | 501672265 |
| ESTABELECIMENTO | Agro-Pecuária Valinho, S.A. - Herdade Martines |
| LOCALIZAÇÃO | Herdade Martines do Meio |
| CAE | 01500 - Agricultura e produção animal combinadas |

CONTEÚDOS TUA



ENQUADRAMENTO



LOCALIZAÇÃO



PRÉVIAS LICENCIAMENTO



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO



CONSTRUÇÃO



EXPLORAÇÃO



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO



ANEXOS TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190930001576
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1615-e386-d71d-8ab4

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

ENQ1 - SUMÁRIO

| Regime | Nº Processo | Aplicáveis | Solicitados | Indicador de enquadramento | Data de Emissão | Data de Validade | Prorrogação da validade | Eficácia | Sentido da decisão | Entidade Licenciadora |
|--------|------------------|------------|-------------|----------------------------|-----------------|------------------|-------------------------|----------|------------------------|---|
| AIA | PL20160603000645 | - | - | Art.º 1º, nº 3, alínea b) | 30-09-2019 | 29-09-2023 | - | Não | Favorável Condicionado | Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo |
| PCIP | PL20160603000645 | X | X | - | - | - | - | Não | - | Agência Portuguesa do Ambiente |



LOCALIZAÇÃO

LOC1.1 - Mapa



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190930001576
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1615-e386-d71d-8ab4

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



LOC1.5 - Confrontações

| | |
|-------|--|
| Norte | José Vital e M ^a Augusto de Almeida Raposo; |
| Sul | Tapadas e Tapadão; |
| Este | Martinhos de Cima |
| Oeste | Martinhos de Baixo; |

LOC1.6 - Área do estabelecimento

| | |
|--|------------|
| Área impermeabilizada não coberta (m2) | 8 109,30 |
| Área coberta (m2) | 6 246,00 |
| Área total (m2) | 298 000,00 |



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190930001576
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1615-e386-d71d-8ab4

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

LOC1.7 - Localização

Localização

Rural



PRÉVIAS LICENCIAMENTO

PLIC1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

| Código | Medida/ Condição a cumprir | Prazo de implementação | Demonstração do cumprimento |
|---------|---|------------------------|---|
| T000011 | Deliberação favorável ou favorável condicionada da Conferência Decisória no âmbito do Regime Extraordinário da Regularização de Actividades Económicas – RERAE; | 4 anos | Relatório de demonstração de cumprimento das Condicionantes |
| T000012 | Utilização dos procedimentos da dinâmica previstos no Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, por forma a ultrapassar as desconformidades do PDM identificadas no presente parecer; | 4 anos | Relatório de demonstração de cumprimento das Condicionantes |



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO

PCons1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

| Código | Medida/ Condição a cumprir | Prazo de implementação | Demonstração do cumprimento |
|---------|---|--------------------------|---|
| T000013 | Implementação da tubagem de ligação da fossa que serve as instalações sociais existentes na exploração (balneários) ao tanque de recepção de esgotos que serve os pavilhões 4, 5, 6 e 7; | Em sede de licenciamento | Apresentação de comprovativo /Demonstração do cumprimento |
| T000014 | 4. Colocação do sistema de drenagem e retenção de efluente pecuário em serviço, conforme descrito quer no EIA, quer no PGEP datado de Fevereiro de 2019, realizando para tal os seguintes trabalhos: a) Instalação de tampas móveis nas caixas de visita e nos poços contíguos aos pavilhões 1, 2 e 3 que recebem o efluente pecuário dos pavilhões; b) Impermeabilização dos poços contíguos aos pavilhões 1, 2 e 3 que recebem o efluente pecuário dos pavilhões; c) Instalação do agitador no tanque de recepção de esgotos que recebe o efluente pecuário dos pavilhões 1, 2 e 3, assim como implementar o sistema elevatório que permite bombear o chorume para o separador de sólidos; d) Instalação do separador de sólidos, associado aos pavilhões 4, 5, 6 e 7; f) Finalização dos trabalhos associados à nitreira de maior capacidade; g) Instalação das bombas que permitirão encaminhar a fracção líquida do efluente tamisado para as lagoas; h) Recuperação e de impermeabilização da | Em sede de licenciamento | Apresentação de comprovativo /Demonstração do cumprimento |



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190930001576
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1615-e386-d71d-8ab4

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

| Código | Medida/ Condição a cumprir | Prazo de implementação | Demonstração do cumprimento |
|--------|---|------------------------|-----------------------------|
| | nitreira de menor capacidade de armazenamento, incluindo o encaminhamento das eventuais escorrências da nitreira para o tanque de recepção de esgotos; i) Instalação de vedação nas lagoas; j) Implementação de rodilúvio e de arco de desinfecção na entrada da exploração, sendo que as águas do rodilúvio deverão ser descarregadas em caixa estanque (também a executar), sendo posteriormente encaminhadas para um dos tanques de recepção de esgotos. | | |



CONSTRUÇÃO

Const1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

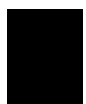
| Código | Medida/ Condição a cumprir | Prazo de implementação | Demonstração do cumprimento |
|---------|--|------------------------|-----------------------------|
| T000015 | Os óleos, lubrificantes e outros resíduos lixiviáveis devem ser armazenados em recipientes adequados e estanques, para posterior envio a destino final apropriado, preferencialmente a reciclagem. | Fase de construção | Caderno de encargos |
| T000016 | Proceder à manutenção e revisão periódica de todas as máquinas e veículos, de forma a manter as normais condições de funcionamento e assegurar a minimização dos riscos de contaminação dos solos e das águas decorrente de derrames acidentais. | Fase de construção | Caderno de encargos |
| T000017 | No caso de ocorrer um derrame acidental de combustível ou óleos, a origem do derrame deverá ser controlada o mais rapidamente possível e a camada de solo contaminada deverá ser removida e enviada para destino final adequado. | Fase de construção | Caderno de encargos |

Const2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

| Código | Medida/ Condição a cumprir | Prazo de implementação | Demonstração do cumprimento |
|---------|--|------------------------------|---|
| T000018 | Realizar uma auditoria por verificador qualificado pela APA, tendo em consideração o documento "Termos e condições para a realização das Auditorias de Pós-Avaliação", disponível no portal da APA | Durante a fase de construção | Relatório de Auditoria, de acordo com o modelo publicado no portal da APA. O Relatório deve ser remetido pelo proponente à Autoridade de AIA no prazo de 15 dias úteis após a sua apresentação pelo verificador |



EXPLORAÇÃO





CÓDIGO DOCUMENTO: D20190930001576
 CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1615-e386-d71d-8ab4

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

EXP1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

| Código | Medida/ Condição a cumprir | Prazo de implementação | Demonstração do cumprimento |
|---------|--|-------------------------------|-----------------------------|
| T000019 | Proceder regularmente ao corte e vegetação que se desenvolverá em redor do sistema de retenção de forma a manter os taludes em boas condições de conservação. | Período de vida da instalação | Relatório de Auditoria(s) |
| T000020 | Garantir a manutenção e a inspeção periódica de todas as estruturas ligadas à recolha/drenagem de efluente pecuário, de modo a evitar colmatações e obstruções das mesmas e assegurar o seu funcionamento em boas condições, com registo das acções de manutenção e inspeção efectuadas. | Período de vida da instalação | Relatório de Auditoria(s) |
| T000021 | Garantir o encaminhamento das águas residuais domésticas das fossas, com uma frequência compatível com a capacidade das fossas, procedendo ao registo das operações efectuadas; | Período de vida da instalação | Relatório de Auditoria(s) |
| T000022 | Na exploração deverão estar disponíveis materiais absorventes para conter eventuais derrames de óleos e combustíveis. | Período de vida da instalação | Relatório de Auditoria(s) |
| T000023 | Deverá ser garantida uma boa exploração do sistema de armazenamento de efluentes pecuários, monitorizando a possível existência de fugas de efluente; | Período de vida da instalação | Relatório de Auditoria(s) |
| T000024 | Assegurar a limpeza do material combustível na envolvente do projecto, de modo a garantir a existência de uma faixa de segurança contra incêndios. | Período de vida da instalação | Relatório de Auditoria(s) |

EXP2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

| Código | Medida/ Condição a cumprir | Prazo de implementação | Demonstração do cumprimento |
|---------|--|--|--|
| T000025 | Realizar uma auditoria por verificador qualificado pela APA, tendo em consideração o documento "Termos e condições para a realização das Auditorias de Pós-Avaliação", disponível no portal da APA | Três anos após o início da entrada em exploração | Relatório de Auditoria, de acordo com o modelo publicado no portal da APA. O Relatório deve ser remetido pelo proponente à Autoridade de AIA no prazo de 15 dias úteis após a sua apresentação pelo verificador. |



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

OCom1 - Comunicações a efetuar à Administração

| Código | Tipo de informação/Parâmetros | Formato de reporte | Data de reporte | Entidade |
|--------|--|--------------------|-----------------|----------|
| | Água Subterrânea - pretende-se avaliar a qualidade das águas subterrâneas. Parâmetros a Monitorizar - | | | |



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190930001576
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1615-e386-d71d-8ab4

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

| Código | Tipo de informação/Parâmetros | Formato de reporte | Data de reporte | Entidade |
|---------|--|---|-----------------------|----------|
| T000026 | <p>quantidade: NHE (independentemente da medição mensal dos consumos de água à qual o proponente está obrigado no âmbito do TURH). - qualidade: pH, condutividade, CBO5, manganês, nitratos, azoto amoniacal, sólidos suspensos totais, coliformes totais, coliformes fecais, Estreptococos Fecais. Locais de Amostragem – nas duas captações existentes na exploração suínicola. Frequência de Amostragem – deverão se efectuadas campanhas semestrais de avaliação da quantidade e da qualidade da água, nos períodos de águas altas (Março) e de águas baixas (Setembro). Técnicas e Métodos de Análise ou Registo de Dados e Equipamentos Necessários – a amostragem deverá ser realizada por pessoal especializado e deverá obedecer às normas técnicas vigentes e aplicáveis, com os devidos cuidados no manuseamento e acondicionamento das amostras. As determinações analíticas deverão ser efectuadas por laboratórios certificados para proceder às análises para os parâmetros seleccionados. Métodos de Tratamento dos Dados - As metodologias de amostragem e registo de dados e seu tratamento deverão garantir a correta comparação destes resultados com os valores estipulados como valores limite na legislação, nomeadamente nos Anexos I e XVI do Decreto-lei nº 236/98, de 1 de Agosto ou legislação que lhe suceda. De acordo com os objectivos estabelecidos, dever-se-á essencialmente verificar os resultados obtidos relativamente aos limites estabelecidos legalmente para cada um dos parâmetros monitorizados, por forma a poder adequar os procedimentos a seguir. Periodicidade dos Relatórios de Monitorização, respectivas Datas de Entrega e Critérios para a Decisão sobre a Revisão do Programa de Monitorização - A periodicidade dos relatórios de monitorização acompanhará as campanhas de amostragem, de modo a possibilitar uma actuação atempada, em caso de se detectarem situações críticas e /ou de incumprimento. Os critérios para a decisão sobre a revisão dos programas de monitorização deverão ser definidos consoante os resultados obtidos, sendo obviamente o programa</p> | Relatório de monitorização dos Recursos Hídricos - Águas Subterrâneas | Conforme especificado | AAIA |



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190930001576
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 1615-e386-d71d-8ab4

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

| Código | Tipo de informação/Parâmetros | Formato de reporte | Data de reporte | Entidade |
|--------|---|--------------------|-----------------|----------|
| | ajustado de acordo com as necessidades verificadas. O programa de monitorização poderá também ser revisto na sequência de estudos a desenvolver, ou em função de legislação específica que, nesta área, imponha novas metodologias e critérios. Acresce ainda que os resultados da monitorização deverão ser fornecidos em suporte informático, em formato com extensão ".xls" ou ".xlsx" ou outro, desde que compatível com o formato Excel. | | | |



ANEXOS TUA

Anex1 - Anexos

| Código | Ficheiro | Descrição |
|---------|-----------------------------------|--|
| T000003 | Parecer final da CA_Martines.pdf | Parecer Final da Comissão de Avaliação |
| T000004 | Relatório de Consulta Pública.pdf | Relatório de Consulta Pública |
| T000027 | DIA_martines_rev.pdf | Declaração de Impacte Ambiental |